

FOUR SEASONS

四季

ISSUE 10 OCT 2016

星河湾集团
Star River Group

斟一杯美酒
敬生活



乐育英才的大师们
秋风乍起秋意浓
层层守护，璀璨最美人居生活





境界不同，品位自有不同

风云仅为成功，风雅方为成就

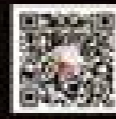
星河湾私家定制酒窖，匠心雕琢，风雅格调不彰自显

于此，臻藏醇美时光，静赏褪去浮华的私享秘境

智趣品位生活，礼献同样追求卓越的人

VIP LINE 4008 528 519

广州星河湾酒业有限公司 联袂呈现
深圳市新雅酒窖文化传播有限公司



卷首语

EDITOR'S LETTER

时值金秋，可喜生活

当时间来到10月，连清晨的阳光都透露着微微的凉意。秋天的天空开始变得高阔，成朵或是成片的白云，在秋天湛蓝的天空中或闲适地飘荡，或肆意地变幻，演绎出一幅独属秋天的惬意景象。

或许是因为我们的祖先在田间千百年的劳作，将金秋收获的喜悦琢刻到了我们的基因之中。当时序更迭至金秋，我们总会对收获充满向往。正所谓“喜看稻菽千重浪”，秋天便是因为这样的收获给我们的生活带来喜悦。虽然，如今为数不少的中国人已经久居水泥森林，更多的人正在向水泥森林奔走着，但我们依然念念不忘在秋天来临时享受收获。

收获的喜悦，会让秋天这个季节变得美好起来。秋天的美好让人们平生出一些诗情与豪情。当秋高月明，雁阵成行，我们得以趁着美景良辰畅怀举杯，随着李太白吟出“长风万里送秋雁，对此可以酣高楼”这样的诗句。

伴着诗情，我们目送一去万里的秋雁，更向往秋雁一路俯瞰的风景。

在交通发达的今天我们似乎随时可以悠游万里之外。趁着这秋风飒爽的时节，伴着诗情，我们愿意感受“酣高楼”的情趣与豪迈。如今高楼不少，美酒亦丰，何不趁着时至金秋，满斟一杯琼浆，敬我们美好的生活！



主 办：星河湾集团

总 编 辑：吴惠珍

执行总编：苏文竹、何 燕

责任编辑：韦丽丹

通 讯 员：周礼昕、郭晓辉、郑文慧、代文龙、石啸翔、孙 洁、潘积禄、关晓晖、
罗莘英、纪璐、宿肖蕊、周凌、李菁哲、史灵飞、邬敏、简宁、
康湘华等（排名不分先后）

出 版：星河湾集团品牌部、新闻中心

地 址：广州市番禺大道北1号

电 话：020-87552828-8957

网 址：<http://www.star-river.com>

微 信 号：xhwjtweixin



CONTENTS

FOUR SEASONS OCT.2016

04 专题 斟一杯美酒 敬生活

在中国的文化中,酒代表一种特别的文化意象。酒香里有我们对天地、祖先的敬重与缅怀;有时间沉淀出的醇厚之味与人生感叹;酒香里有友人的欢聚时光与绵绵情谊;酒香里当然还有我们对生活的美好向往与无限诗情……可以说一盏杯中物,能让我们相聚而坐,也让我们畅想远方,甚至能让我们品味时光。

10 悠游 秋风乍起秋意浓

相较于春天的姹紫嫣红,秋天的色彩同样五彩缤纷。这个“十一”长假,不妨抛却烦恼,驱车向秋天,来一趟释放身心之旅吧。

14 圈层 黄河:星河湾满足我对品质生活的所有追求

回想起第一次经过番禺大桥看到星河湾高大的钟楼和沿江的一排楼房时,黄河说:“那真是惊艳,没想到离开中国十几年,回来后能见到这么好的房子,当时就不再考虑其他的楼盘了。”

20 文化 乐育英才的大师们

当我们的逆着时光之河,向上追溯中国近现代教育界先贤的思想,或是体悟那些曾带给少年时的我们以文学滋养的大家之思,我们会更明白教育之于我们的意义。

24 生活 星河湾物业 层层守护,璀璨最美人居生活

一直以来,对星河湾而言,物业不是单一的“物业管理”,而是遵从“服务、服务、还是服务”的理念,为业主营造高品质的圈层文化生活。

30 简读 “美网”开赛 郑赛横扫奥运冠军

北京时间8月29日,2016年美国网球公开赛正式开战。正赛首日(北京时间8月30日),中国小花郑赛赛凭借连胜五局的发挥,以6-4/6-2战胜里约奥运会网球女单金牌得主普伊格,时隔两年再进美网女单第二轮。

32 星连载 浴缸里的暗门

在星河湾,浴室中的浴缸里除了有一个放水的口,还会留一个活动门式的检修口,可以开关,以暗门的形式,手一按,就开了,但是在视觉上又看不出来。

斟一杯美酒 敬生活

Excellent Wine Cellar

在中国的文化中，酒代表一种特别的文化意象。酒香里有我们对天地、祖先的敬重与缅怀；有时间沉淀出的醇厚之味与人生感叹；酒香里有友人的欢聚时光与绵绵情谊；酒香里当然还有我们对生活的美好向往与无限诗情……可以说一盞杯中物，能让我们相聚而坐，也让我们畅想远方，甚至能让我们品味时光。



壶中岁月与诗情

清人周希陶修订的《增广贤文》中有“醉后乾坤大，壶中日月长”之句，虽然句子表达的是酒给人带来的关于时间长度的错觉，但借此句来描绘中国酒的历史也颇为恰当。

在中国，酒和酒文化一直占据着重要地位，在几千年的中华文明史中，酒几乎渗透到社会生活的各个领域。早在汉字成熟之前，中国人就已经掌握了酿酒技术。很多典籍中都有关于酒和饮酒文化的记载，酒文化深入中国人的血脉深处，影响深远。如今，酒更为广泛地融入了人们的生活，贴近生活的酒文化得到了空前的丰富和发展，成为了一项重要的生活内容。

而中国人与酒的长久相伴，也让中国人生发出因酒而生的诗情。在文学艺术的王国中，酒的助益无处不在，它对文学家及其创造的登峰造极之作产生了巨大深远的影响。饮酒想起诗，赋诗想起酒。酒与诗好像是孪生兄弟，结下了不解之缘。酒是点燃诗情的引子，酒杯中有我们的千古美梦与诗情。当杯酒过喉，曹孟德生出“何以解忧，唯有杜康”的慷慨之语；陶渊明则会在自己的田园中“欢言酌春酒”；李太白邀月共饮，诉说着“且须酣畅万古情”的洒脱与豪情；苏轼“把酒问青天”询问明月之期，许下千里婵娟之愿。

因为有了诗情之助，中国的酒文化便充盈着浓浓的而又绵绵的书卷气和文化味。让人们

在觥筹交错中，不仅享受了酒的醇美，也享受了文化的馨香。

酒香留存，情谊愈深

中国古代的餐饮担负着极为重要的社交功能，中国早期的敬酒文化源自各种持续时间很长的宴会。不同时代、不同阶层的饮酒方式亦显得多种多样。如先秦之饮尚阳刚、尚力量；魏晋之饮尚放纵、尚狂放；唐代之饮多有发奋向上的恢宏气度；宋代之饮多省悟人生的淡淡伤感……

中国酒的历史、酒文化的历史历经几千年延续至今，伴着醇厚的酒香，中国人感受了太多的欢喜。对中国人来说，酒不但能给人带来欢愉体验，更有着对生活的美好寄托与寓意。我国有以酒代“久”、“有”、“寿”之内涵，不论是喜庆筵席、亲朋往来，还是逢年过节、日常家宴，人们都要举杯畅饮，以增添一些喜庆气氛。

当然，中国的饮酒文化也在随着时代的发展，变得日益友善、自然与科学。现代消费者越来越注重健康、养生，健康饮酒、饮健康酒将成为当今酒类消费的主流趋势。随着饮酒消费习惯的改变，酒类品质也发生了创新转变，口感更加舒适，饮用方式更加多样化，或在酿造过程添加有益成分……因此，当下的酒品在助兴餐桌的原始功能之外，也具有了养生保健、亲友馈赠的全新属性。



爱酒更需懂酒

当我们因为酒的文化、酒的诗情、酒的醇和之味以及美酒带给我们的欢聚与情谊，爱上杯中美酒时，我们还应思虑如何能真正懂得酒之真意。

懂酒之人可通过观、闻、尝的方式，品评一款酒的优劣。观酒色：将酒倒入杯中少许，对光近距离观察其颜色、透明度、悬浮物多寡等等。比如酱香型白酒，其标准为无色（或微黄）透明，无悬浮物，无沉淀。闻酒香：摇晃酒杯，让香气散发，然后将鼻翼缓缓接近酒杯，判断其香气是否正常醇厚。最后我们还可以通过品尝的方式，判断一款酒的品级。轻轻抿一小口待测酒，由舌尖接触液体，并任由酒气在口腔中自由扩散。较差的酒会让人产生进口刺喉、刺激感极强的感觉。

当我们懂得如何品鉴一款酒后，便会发现星河湾出品的美酒堪称酒中臻品，其酒体呈现罕见的琥珀色，金黄透明。轻转酒杯，浓稠的酒液挂满杯壁，均匀细密。这是因为由百分百纯粮酿造的酱酒原浆精华，经过二三十年的窖藏老熟，酒体由无色变成琥珀金黄，呈现出最好的原酒成色。

轻嗅星河湾美酒，芳香扑鼻，其酒香主体是醇厚的酱香，包裹着清新的果香、甘甜的蜜香、浓郁的窖底香……众多香味，自然地融合在一起，酒香层次丰富、协调融合。品味星河湾美酒，可体验到它的口感绵柔丰厚，润泽多滋，无辛辣刺激感；翻动舌面，韵味怡人，层次丰富，满口盈香，酒液成团不散，舌的两侧溢满醇香；咽下酒液，酒体浸润整个喉咙，醇厚绵润，甘冽爽净；饮后回味，余香久久不散，空杯幽芳弥漫。

酒香星河湾

星河湾集团在酒业领域的努力，正收获越来越多的认可，这固然是星河湾美酒的自身品质有密切关联，但背后也有星河湾酒业对品酒、鉴酒文化推广的功劳。星河湾酒业出品美酒、打造星河湾酒业品鉴中心，在制酒与酒文化两个领域发力，旨在让美酒为我们的美好生活增添醇香之味。

星河湾美酒，以上世纪80年代珍藏至今的罕有原浆酒液和上百年的稀世调味老酒精心勾调，历经繁复的手工酿艺制作而成。其酒体琥



珀金黄、馥郁芬芳、甘润爽净、韵味怡畅、醇厚绵长。金黄澄澈的色泽，复杂神秘的香气，数十载的陈藏老熟，上百年的工艺传承，无与伦比的珍贵品质，都诉说着星河湾美酒的独特之处。

打造星河湾酒业品鉴中心，则体现着星河湾酒业对酒文化的重视，体现着其对美酒与美好生活之间的关系的理解。星河湾酒业品鉴中心内包含有星享汇俱乐部、星河湾私家酒窖体验中心、星河湾美酒生活馆三部分。星河湾酒业品鉴中心兼具了星河湾一贯遵循的艺术风格，恢弘大气、典雅奢华，让人仿佛置身于富丽堂皇的欧式古堡。在星河湾酒业品鉴中心，您可以约上三五好友共品美酒，谈笑风生；可以组织开展高端沙龙讲座；还可以举办高端私人派对，乐享生活……我们也终得以借着一杯醇香美酒，享受并致敬我们美好的生活。

秋香四溢时 用心感受时光

TASTE OF AUTUMN

夏日过后无病三分虚，每逢入秋，大江南北就流行着进补的习俗。老北京人在入秋后有“吃秋”之俗，讲究“吃秋鲜儿”，购买时令的蔬果补充苦夏流失的营养。在岭南地区，人们有个不成节的习俗“秋分吃秋菜”，将采回的秋菜与鱼片“滚汤”，名曰“秋汤”。有顺口溜道：“秋汤灌脏，洗涤肝肠。阖家老少，平安健康。”



一藕一蟹一靓汤 秋季进补正当时

秋令时节，进食应季的新鲜蔬果是最常用的进补方法。秋风一起，正是鲜藕应市之时。“荷莲一身宝，秋藕最补人。”莲藕散发出一种独特清香，可生食也可做菜，入口微甜而脆，舌尖似觉藕断丝连，口齿流连忘返，对增进食欲大有裨益。

金桂飘香时，大闸蟹可谓至高无上的美味。“西风起，蟹脚痒，金秋正好吃蟹黄。”这个时候的蟹膏满壳，肉质饱满鲜美，掰出一块，蘸上酸甜的姜丝糖醋，一大块入口，细细咀嚼，嘴里尽是鲜甜。东晋毕卓曾赋诗：“一手持蟹螯，一手持酒杯，拍浮酒池中，便足了一生。”写的就是深秋时节吃蟹、饮菊花酒的风流雅事。

当然，秋季养生更少不了滋补的秋汤。尤其是秋分过后，雨水渐少，人体会产生由于干燥引起的一系列生理变化，俗称“秋燥”。这时来一碗汤补身最惬意不过了。以煲汤闻名的广东地区，四季都会煲不同口味的汤。深秋时节，大多数会煲银耳百合莲子汤。将银耳在水中泡至粘软后，与百合、莲子、冰糖一起放入厚厚的沙锅中，再加入西洋参、红枣等药材，慢火煲煮四五个小时后才出锅。浓稠的汤在保留食材的原汁原味基础上，不仅入口甘甜，还有补益安神药补之效，对于调节人体的阴阳平衡再合适不过。



惬意下午茶暖心田 秋泳效果胜夏泳

除了用滋润的食材养生以外，在闲暇时光里享受美味的下午茶也是不错的选择。秋季时节，沐浴着午后的温暖阳光，还有什么比一席下午茶更能让身心得到最大放松呢？“当时钟敲响四下时，世上的一切瞬间为茶而停。”

坐在广州星河湾酒店的大堂里，大面积的落地玻璃墙将户外的风景映入室内，形成一个安静的闲适空间，阳光明媚时更适合下午茶的闲适心情。五层式的点心架上摆放着秋季精选蛋糕、水果塔、马卡龙、草莓慕斯杯等各式造型精致的西式甜点，以及三文鱼卷玫瑰、黑椒牛肉芝士卷、芝士火腿迷你三明治等咸味小点。小巧精致的甜点外观简单，一口下去，口感绵软，搭配无限量经典咖啡及鲜榨果汁，美好的午后就在果香和咖啡香中度过。

秋高气爽的日子，享受过美食之后，来个健身运动也是不错的选择。虽然天气开始转凉，很多人已经不愿游泳，但是大家可能不知道的是，秋季游泳锻炼的健身价值远比夏季更高。水的密度和导热性都与空气不同，水的密度是空气的800倍，导热能力、压力和阻力都比空气大。游泳对人的新陈代谢、体温调节、心血管系统、呼吸系统、肌肉系统、生长发育、延缓衰老都有积极的作用。星河湾酒店的康体中心，配有全年恒温的室内泳池，是你大展身手或小游片刻的完美去处。户外惬意的阳光映入室内，游完泳时晒一晒感觉特别温暖舒适，让你的身心得到最大的放松。





秋风乍起秋意浓

TRAVEL IN AUTUMN

一年一度秋风劲，不似春光，胜似春光。
金秋十月，天朗气清，是约上三五好友出游的好时节。你可以登高看万山红遍、层林尽染；也可以临江看秋水共长天一色，落霞与孤鹜齐飞；更可以徜徉于滨海小道，踩着满地翻黄杏叶，感受秋意阑珊。相较于春天的姹紫嫣红，秋天的色彩同样五彩缤纷。这个“十一”长假，不妨抛却烦恼，驱车向秋天，来一趟释放身心的旅行。

广州星河湾 叠翠流金 秋水依然

广州的秋天是很短暂的，只在不经意路过的花草林间闻得几许暗暗飘来的桂花香。想要感受广州的秋天，需得找对地方。距离广州市区一小时车程的从化石门国家森林公园，素有“广州香山”美称。每逢秋季，园内漫山红叶迎风摇曳，偶尔几只南迁的白鹭掠过，与枫叶相映成趣，别有一番景致。

宜人的秋色同样深藏于星河湾。星河湾半岛为广州人打造了一处写意山水园林，高低起伏的植株，随着蜿蜒小径绵延，叠翠流金。园内庭轩廊桥点映其中，湖面上的鸳鸯自在地游走，留下一串串涟漪久久荡漾。在星河湾半岛，你可以静静地感受秋天的惬意，临湖看云卷云舒。

星河湾半岛还有一处观秋景的好地方——骑江木栈道。夕阳西下，伴着落日余晖，挽着伴侣的手，悠然走在长达 2500 米的景观江岸线上，感受着从珠江吹过来的徐徐秋风，那一刻，栈道的尽头就是天荒地老。

北京星河湾 天堂之秋 红叶漫山野

北京的秋天是典型的北方秋天。老舍曾在《住的梦》中写到过，秋天一定要住北平：天堂是什么样子，我不知道，但是从我的生活经验去判断，北平之秋便是天堂……西山有红叶可见，北海可以划船。

老舍先生提及的西山红叶，位于北京西郊的香山公园。作为一座文化底蕴丰富的皇家园林，同时也是国内四大赏枫胜地之一。“西山红叶好，霜重色愈浓。”站在森玉笏峰小亭，从亭里极目远眺，满山彩霞，情趣盎然。

在距离香山公园 38 公里的北京星河湾，同样有一片私家园林。北京星河湾在曾是一片荒地的地方，打造了 128 万平方米的生态公园。园内没有任何的硬绿化，大面积的草坪上配种了各种植物，错落有序、色彩斑斓。居于其间，在秋高气爽的日子，你可以漫步于落叶上，感受着脚下传来的沙沙声，留住静美的秋季时光。



上海星河湾 休憩于湖心 心情盛开

上海的秋天，在黄的梧桐叶、银杏叶和红的枫叶的装饰下明艳多姿。秋季的午后，踏上单车，悠游行过市区的老路，精致的奶白色小楼房与满地金黄的落叶相映成趣，斑驳的阳光透过树枝映衬出别样的秋意。秋天是赏一树银杏的好时节，风起时，片片落叶曼舞在空中，犹如一曲华尔兹，让人痴迷。

倘若要欣赏鲜红的枫叶，恐怕得驱车往郊区了。被誉为上海最美秋天的金山枫叶岛，每到深秋，绿色的枫树叶渐渐变成黄色、红色。走进枫树林，你可以踏着落下的枫叶，抬头欣赏那红黄相间的枫叶，慢慢地铺向天边。

与金山岛的如诗如画相呼应，上海星河湾为业主悉心打造的一湖四岛水景园林同样秋意浓浓。秋分之后，园内的江南园林已是落叶缤纷。湖心的四座小岛上，曲桥相连，亭台玉立，整个湖心岛的景观丰富，充满自然雅趣，漫步在此，心情盛开。

太原星河湾 汾河环绕 银杏飘香

太原的四季分明，这里的秋天同样属于地道的北国之秋。尤其在秋分过后，秋意更醇厚。桃园路两边高大参差的行道树斑黄一片，冷不丁会有鹅黄色的大叶子从眼前落下；崛围山的红叶在灿烂阳光下，如彤云般把崛围山装点得分外妖娆。

沿汾河一路而下，你会看到一幅以水为墨、以树为彩染成的汾河画卷——汾河公园。极目远望，碧水缓缓绕亭台而过，恍惚间似觉人在画中走。再一路而往，你会看到被汾河环绕的另外一片园林——太原星河湾的全球同纬度最美园林。

太原星河湾园林中的植物全部来自于全球同纬度地区，上百种植物从各地悉心移植，白皮松、云杉、大石榴、银杏、枣树、元宝枫随处可见，还有百岁以上珍贵石榴树和枣树。秋风吹落树叶后，满园的参差果木挂满红色的甜枣、金黄的银杏，香气弥漫的太原星河湾，让人垂涎欲滴。

沈阳星河湾 星湖水景 曼妙妖娆

沈阳的秋天一般在多雾的黎明溜来，到了下午薄雾便不见踪影。深秋的沈阳同样也是多彩的，崇山路辽宁大学的银杏叶，像一条温暖的黄色地毯铺在道路两旁；关门山的枫叶已变深红，一阵秋风吹过，飘落的红叶似蝴蝶般在半空中飞舞。

浑南中央公园的秋景也不逊色。水秀湖、九岛湖等景观区沿着南北景观轴分布，远远望去，江澄水碧、秋色连波。而沈阳星河湾就在浑南中央公园旁，这样的位置让沈阳星河湾同时占据着城市文明精华与稀缺生态资源，为居住者呈献传统市区难以比拟的生态资源。

沈阳星河湾精选一千多株珍贵树种，打造了一座黄花似金、秋水盈盈的关外植物博览园。秋风乍起，黄叶纷飞。护城河、瀑布、星光泳湖等曼妙水景，在建筑与园林间巧妙布局，黄蜡石错落有致地在水波中流光溢彩。此番美好时光，居住于星河湾的你可以静静享受。

青岛星河湾 傍海而居 秋水长天

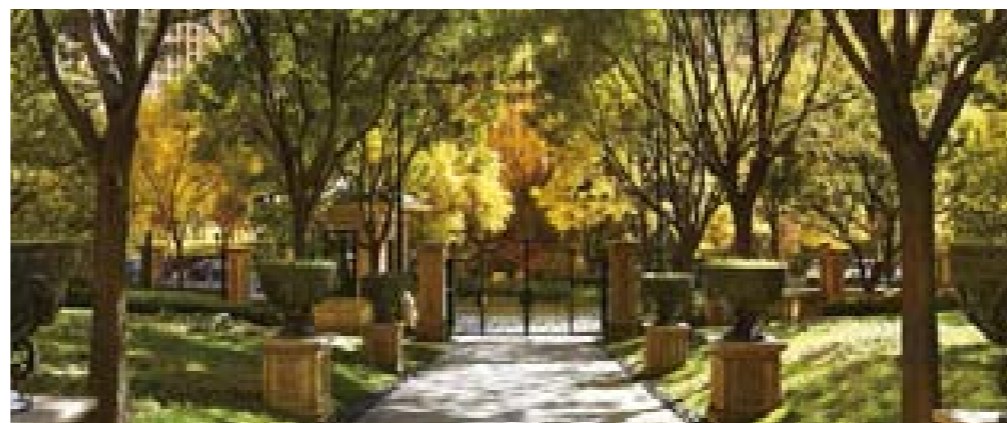
作为一座“红瓦绿树，碧海蓝天”的海滨城市，旖旎壮美的海滨风景是青岛的金字招牌。每到清晨和黄昏，阳光染成的金色沙滩，简直美到了人的心坎里。到青岛看秋天的大海，你会不禁感慨“湖光秋月两相和，潭面无风镜未磨”。

秋天的青岛，除了去油画般美丽的八大关欣赏色彩斑斓的枫树与梧桐树，你还可以漫步于海边的栈道感受秋日的静美。

傍海的青岛星河湾打造了一条国内最长的私家海岸线，住在星河湾的人可近距离感受秋天的海。

沿着蜿蜒的海岸线，2.8公里长的骑海木栈道缓缓延伸开来。木栈道上视线所及之处即为无边的海洋，令人心旷神怡。

木栈道外侧的多个休闲广场，相当于一座滨海公园。住在青岛星河湾的人，每天都与湛蓝的大海亲密接触，畅享秋水长天。



西安星河湾 揽渭河景观 水流潺潺

西安的秋天在很多诗词中出现过，杜牧曾在《长安远望》中感叹“南山与秋色，气势两相高”。刘禹锡在《秋词二首》写到过“山明水净夜来霜，数树深红出浅黄”。秋色的高远无极与明艳动人，在诗人笔下描绘得淋漓尽致，让人忍不住想要去身临其境领略一番。

西安的秋水一定要去渭河看看，作为“八水绕长安”的河流之一，渭河好似一条玉带盘绕在西安腰间。其流经的兰池大道中段，正是西安星河湾所在地。西安星河湾拥揽渭河景观带，坐拥西安最长的城市水域，也因此成为渭水河畔优美的踏秋去处。

西安星河湾自身的园林也是色彩缤纷。由于坡地最高高度差有6米，随着树叶颜色深浅的不同，远看好似一幅立体的油画。园林水景高低错落环绕园区，曲径通幽，处处有景。沿水景种植的多种乔木，层次丰富。居住在西安星河湾的人，每到一处都可以看到水流、听到水声，感受到动静结合的秋季美景。



黄河

HUANG HE

星河湾满足我对品质生活的所有追求

艺术家黄河从澳大利亚漂泊回乡后，就定居在广州星河湾。回想起第一次经过番禺大桥看到星河湾高大的钟楼和沿江的一排楼房时，黄河说：“那真是惊艳，没想到离开中国十几年的回来后能见到这么好的房子，当时就不再考虑其他的楼盘了。”

让爱好变为职业， 成为艺术家我很幸运

黄河是土生土长的老广州，从广州美术学院雕塑系毕业后曾在校内任教，在上世纪80年代举家移民到澳大利亚。

刚到澳大利亚时，他曾尝试通过为他人做雕像谋生，但是在异国他乡要准备好雕塑用泥，还要制模复制，所花费的财力、时间都不允许，由生存所迫，黄河转向了绘画的创作。拿起笔、纸就可以创作，行动力强、用时也短，黄河在澳大利亚找到了他的生存方式。他说：“从生存角度我转了行，但从艺术上我还是坚持创作自己的艺术。”观看他的绘画作品，他的作品有着强烈三维的立体感，这是他从雕塑创造中转化而来的创作方式，他说从雕塑家的眼光来看事物，所有东西都是立体的，表现在平面中这种立体感也不会消失。粗犷的线条和块面的表现都强而有力，表现出一种生命的热烈和激情。

“我要感谢澳大利亚的生活，是那里的生活锻炼了我，让我的艺术有了更多的可能性。”黄河满怀感慨地说。如今，黄河的艺术创作涉及雕塑、油画、漫画等各种艺术形式，对创作的环

他说：“我的爱好是艺术，能够成为艺术家是我的幸运，将我对美的观念传播出去是我为之奋斗的事业。”

境也没有太多的要求，他认为如果艺术家要在固定的环境中才能安心创作，就会错失很多创作的灵感。走到外面就能写生，画室周围多嘈杂都能专心创作，这就是黄河现在的创作状态，无论何时都保持着对艺术的兴奋度。

回国后，黄河一边在高校任教一边进行艺术创作。他说：“我的爱好是艺术，能够成为艺术家是我的幸运，将我对美的观念传播出去是我为之奋斗的事业。其实艺术家和老师只是职业上称谓的不同，实际上这两个职业都是在传递美的观念。艺术家创作雕塑、绘画展现给观众欣赏，教师将技法传授给学生，教他们懂得欣赏。”



生活与奢华无关，品质才重要

黄河说：“艺术家创作时关注的不只是自己的作品，而是整个生活环境，因为艺术源于对生活细致敏锐的观察。”

八十年代他出国之前，国内掀起了拆迁的浪潮，很多有地方特色的老建筑被拆除，盖起了高楼大厦。当时黄河看到这一幕，作为艺术家，他敏感的神经被深深刺痛，他觉得这些承载着城市文化历史的建筑一旦被拆除就不会再有了。人们在寻求发展的时候忘却了生活最本质的东西，只懂得不断地索取，不懂得积攒。他曾写信给当时的市长要求停止对老城区的拆迁行动，但石沉大海。

后来他去到澳大利亚，看到当地人对历史的尊重，虽然澳大利亚只有两百多年的历史，但他们很认真地保存属于历史的东西。同时，澳大利亚人很注重对生活品质的追求。黄河认为品质的生活即是对必需品的完善和满足，它

并不代表富有、膨胀。马路边规划完整的盲人行道，城市中开辟出来的绿化公园，江边建立的音乐厅、歌剧院等都是生活品质的体现，让人感到温暖的城市建设和社区规划才是生活最必要的东西。

回国后，广州让他看到了欣慰的变化，政府开始重视对历史记忆的保护，城市中认真生活的人也更多了。

作为一个老广州，即使离开祖国这么多年，回国后还是心系故乡的建设。他常被邀请参加城市发展的听证会，以一个艺术家的身份发表对城市发展的建议。他说：“不同于澳大利亚的平静安宁和上海过度膨胀的繁华，广州一直以来就是个商埠，从来不缺繁荣，但也从来不争做老大，就是老老实实地做自己，建设自己的家园。”回广州长居的黄河也选择了较为低调的生活方式，不求过多的名与利，只求认真创作，舒适生活。

一眼钟情星河湾

对于与星河湾的初遇，黄河是用“惊艳”来形容的。当时他是帮姐姐在番禺挑选房子，当他经过番禺大桥看到星河湾沿江的一排楼房时，他就对姐姐说：“就这里了！”后来他也在星河湾一期买了房子，并将母亲接到星河湾住。从此，星河湾成了他温暖的家。

走进黄河在星河湾的家，迎面而来的是一盆含苞欲放的荷花，屋里挂满了黄河的得意作品。电视柜上有两个精致的花瓶，里面插着他从花园里捡回来的枯枝和干竹叶。房间里的每个角落都显示了黄河对生活的心思。他说：“星河湾的房间格局非常好，南北通透，间隔又大，冬暖夏凉。住在这里都不好意思浪费这么好的房间，一定要好好地享受生活。”他最得意的是从阳台上望出去的一片绿意，远处是珠江美丽的江景和星河湾的钟楼。他常带上速写本到楼下的花园里走，有时走在麻石小路上踱步沉思，

有时拿起笔速写两张，有时看到适合的落枝就带回去装扮家里。他总说星河湾的生活满足了他对品质生活的所有追求。

作为一名“海归”的艺术家，黄河对品质生活有自己的理解，他注重居住环境的整体感觉和生活本质的舒适感，在这些点上，星河湾是他在国内见过最好的地产。星河湾不仅在房屋的设计上，而且在居民社区的建立、周围环境的建设上，都体现了对细节的把控。小区里清幽的环境，古典的园林，配上古朴的麻石地板营造出平和的氛围，沿江大道上人车分流，既保证了交通的顺畅，也让各类的行人享受到美好的江景。社区里居民和睦友好，生活过得有条不紊。“星河湾这里有良好的居民生态，我相信选择星河湾的人都是有着相同生活态度的人。”黄河在这里遇到了同样喜欢交响乐的邻居，他说：“在星河湾遇到知音并不难，因为我们最初就是选择了星河湾而聚在一起。”



花好月圆夜，情暖星河湾

又是一年中秋时，习习的微风，高远的天际，都在悄悄地告诉我们，一年中最温柔的时候来了。平日里，我们忙于工作，往往会忽略与家人、朋友共处的时间。所以在中秋这天，很多远方的家人都会回家团聚，话家常，谈谈心。在这样一个穿越千年而兴盛不衰的节日里，借朦胧月夜，透过来自北京、广州、上海、太原等地的星河湾家庭，我们看到了由各种情感交汇而成的生动的中秋，他们的欢声笑语也终化成千万个家的温馨，装点花好月圆夜。

好戏连台，与郎平妈妈共赏一轮月

秋风送清爽，中秋月更明。9月10日晚，带着欢度中秋节和教师节的喜悦之情，“圆满中秋，团圆星河”中秋晚会在北京星河湾畅园中庭拉开帷幔。逾百位业主欢聚一堂，伴着精彩的文艺表演，共享良辰美景。

当晚，在北京星河湾物业的精心组织和社区居委会的配合下，一台展现邻里、警民、物业和谐共进的中秋晚会，将业主们的生活犹如画卷般展现。在舞蹈《茉莉花》中，一抹纯白色的身影，踏着音乐的旋律翩翩起舞；《48式太极双扇》《陈氏太极剑56式》表演、舞蹈《九儿》《戏曲联唱》等节目，展现了星河湾业主丰富多彩的文化生活。少儿跆拳道表演，一招一式，变化莫测。充满动感的少儿舞蹈《Let it go》、街舞《男子汉》以及架子鼓表演等，让大家充分感受到了孩童的纯真。

最值得一提的是，在诗朗诵《赞中国女排》后，北京星河湾业主、刚刚带领中国女排勇夺奥运冠军的郎平的妈妈惊喜现身，为大家送来节日祝福。回望里约奥运会，中国女排极好地诠释了“为国争光、无私奉献、科学求实、团结

友好、坚强拼搏”的中华体育精神，在业主的朗诵中，我们也再一次感受到女排的拼搏精神。

由星河湾物业表演的拳术、警棍术，再一次将晚会推向高潮，正是他们过硬的身体素质与职业素养，换来了业主的安心生活。在大合唱《我在星河湾等你来》中，北京星河湾中秋晚会圆满结束。

与团聚有关的广州版 G20

9月11日，“月圆中秋夜·心圆星河湾”中秋游园会星河湾半岛专场举行，星河湾业主及各界朋友相聚岛尖。作为第八届中国星河湾大会“星河湾群星汇”延伸活动“中国生活沙龙”的前奏，星河湾半岛中秋游园会堪称广州版G20。游园现场挂满传统的灯笼挂件，寓意业主家庭平安愉快。在积木灯笼DIY区域，小朋友们围坐一团，在家长的陪同下，DIY各有节日特色的灯笼。

灯谜长廊是业主最为赞赏的环节，大家一起猜灯谜，享受佳节带来的乐趣。此外，DIY捏面人、DIY剪纸等互动游戏，让业主们体验中国传统民间艺术。而在星盟商家展示区，众



上海星河湾中秋嘉年华互动环节



太原星河湾中秋联谊舞蹈表演《花开盛世》

多合作品牌商在现场与业主亲密互动，共度中秋。当晚，由业主艺术团自发表演的节目，将中秋游园会推向高潮，令和谐温馨的社区生活氛围，通过一场中秋游园会淋漓尽致地展现。活动持续到晚上十点，业主们依然余兴未尽，难忘的中秋夜。

9月14日晚，“月圆中秋夜，心圆星河湾”中秋晚会广州星河湾专场在荟心园上演。是夜，舞翩翩月也无眠，歌绵绵星也有约。整台晚会由三部分组成——天上月圆、地上人圆、星河湾心圆。

一曲优雅的《芭蕾公主》拉开了整台晚会序幕，舞台上，小朋友的可爱舞姿萌化了现场观众，大家纷纷拿起手机记录下这些舞者们的天真无邪。由业主带来的歌曲《北京颂歌》、《明月几时有》、黄梅戏《戏凤》和葫芦丝表演《荷塘月色》抒发着大家的喜悦之情。而小业主带来的跆拳道虎虎生风，给晚会增加了刚劲威武之力。一曲《国家》如同天籁，传递着每个人朴素的家国情怀。晚会在星河湾海怡半岛艺术团压轴演出的舞蹈《祝福祖国》中被推向高潮，祝福祖国日益繁荣昌盛。

沪上团圆时刻，悦享金秋时光

9月15日，星河湾集团上海公司将醉美的金秋时光定格于浦东星河湾、上海星河湾，倾情举办了传统气息浓郁的“中秋嘉年华”，吸引了众多家庭亲临现场，感受星光熠熠的浓情时刻。

浦东星河湾嘉年华现场，每个家庭踊跃参加猜灯谜、月饼DIY、灯笼DIY等活动。星河湾物业还特邀私家烘焙老师现场指导来宾制作

广式月饼，星宝贝们在父母的帮助下，选料、调馅儿、包月饼皮，有模有样。伴着高雅的民族音乐，花雕大师特别为大家呈现了精美绝伦的创意水果雕塑，为金秋带来清甜。

在上海星河湾活动现场，每一位到场的星宝贝，都得到了灯笼模型和画笔，在专业老师现场指导下，一盏盏灯笼在孩子们的巧手下呈现出新的光彩。在花式月饼DIY区域，则是满满的情谊和欢声笑语。小朋友在制作台上围成一圈，用巧手搓揉、按压、塑形……制作出香喷喷的月饼。孩子们把满满的爱融于精美的月饼中，与爸爸妈妈一同品味，欢度佳节。

明月千里寄相思，情暖星河湾

明月几时有，把酒问青天。太原星河湾物业在中秋佳节来临之前为业主朋友带来了一场丰富多彩的中秋联谊晚宴。活动现场不仅有民俗表演，更有民间制作月饼、手工编织、剪纸、糖人制作等表演，吸引了众多小朋友围观。

当晚，在一曲《盛世鼓舞》的欢快气氛中，太原星河湾中秋晚宴揭开神秘面纱。舞蹈《金猴献瑞》，五只活灵活现的金猴一个跟头翻在观众眼前，不时与现场观众互动。歌舞表演《荷塘月色》、《明月千里寄相思》、《但愿人长久》、《花开盛世》把最美好的祝福送给家人朋友。少儿杂技《太空圈》，赢得现场一片掌声。古筝演奏的《渔舟唱晚》，形象地描绘了夕阳西下、渔歌四起、渔夫满载丰收的喜悦欢乐情景。魔术大师表演将整台晚会带入高潮，现场观众看得目瞪口呆，连连叫绝。在一曲萨克斯独奏《回家》的悠扬声音中，晚会圆满落幕。



北京星河湾中秋晚会戏曲联唱

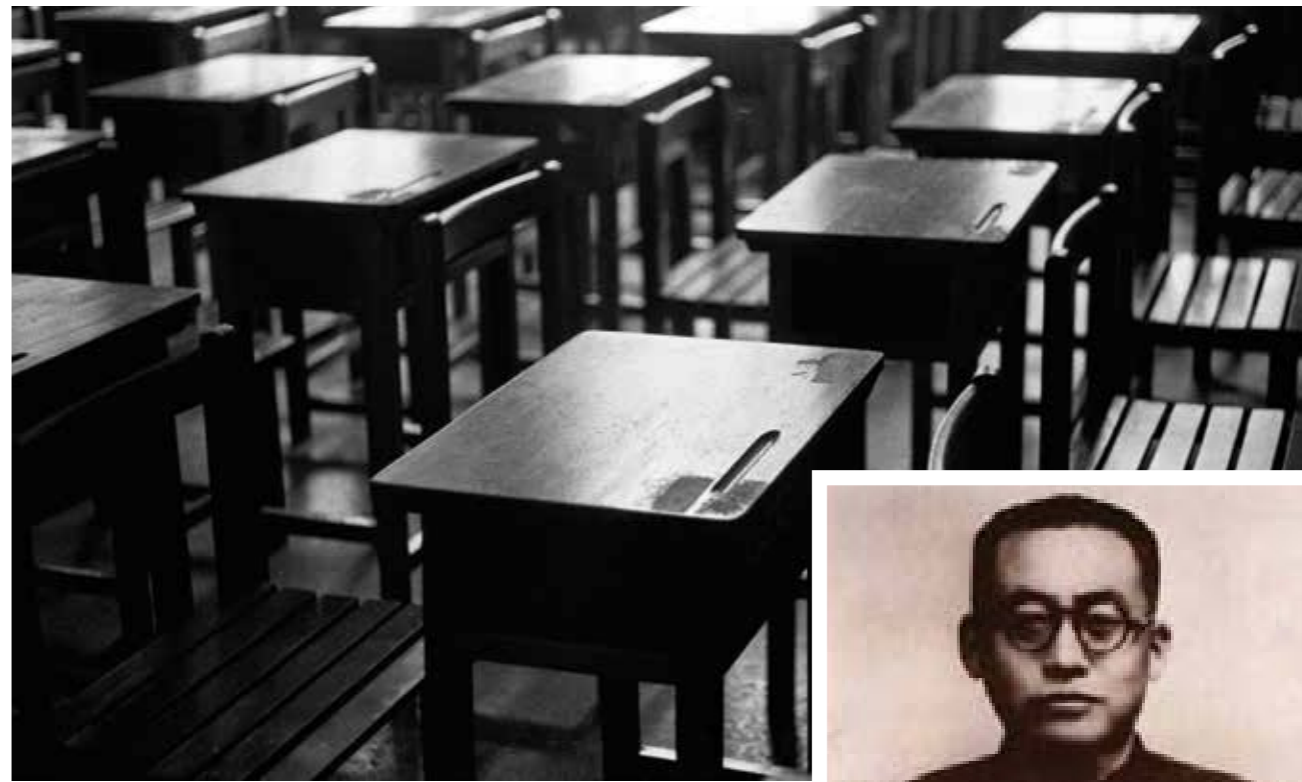


广州星河湾中秋晚会舞蹈节目参演业主

乐育英才的大师们

GREAT MASTERS

每逢 9、10 月份我国仿佛进入了教育的季节，国人开始分外关注升学、关注新学期，同样开始关注我们教育的价值与意义。在国内教育持续以分数为导向的氛围中，我们几乎迷失在追寻教育意义、教育价值的路途中。当我们逆着时光之河，向上追溯中国近现代教育界先贤的思想，或是体悟那些曾带给少年时的我们以文学滋养的大家之思，我们会更明白教育之于我们的意义。



陶行知

或许我们不用逆着时光的河奔走太久，只需要行至上世纪初的那些岁月，我们便能遇见叶圣陶、陶行知等教育界的先贤，便能遇见朱自清、冰心等文学大师，更能知道他们那些影响至今的教育思考是如何发端的。

生活即教育

近代中国的多灾多难，使“教育救国”成为许多知识分子的梦想，陶行知正是其中最为杰出的人物之一。他是近代中国教育史上不能抹去的一个名字，是千千万万民众眼中的“人民教育家”。他是一个理想主义者，一生怀着教育救国的宏愿。他是一个不安分的知识分子，为乡村教育四处奔走。他以“捧着一颗心来，不带半根草去”的赤子之忧，矢志不渝地为中国教育探寻新路。陶行知对中国教育的付出的努力，

不愧其名字所蕴含的“知行合一”的意义。在陶行知逝世后，毛泽东同志题词“伟大的人民教育家”，宋庆龄更赞颂他为“万世师表”。

陶行知 1891 年出生于教师之家，他的大学毕业论文《共和精义》的一句话点明了他投身教育、报效祖国的思想和志向：“人民贫，非教育莫与富之；人民愚，非教育莫与智之；党见，非教育不除；精忠，非教育不出。”毕业后，陶行知赴美留学，修读杜威、克伯屈、孟禄等人教育哲学和教育史等课程，攻读教育学博士学位



朱自清

位。离美回国时,在船上与人谈及回国志向,他说:“我要使全中国人都受到教育。”

陶行知一生从事教育事业,提出了“生活即教育”、“社会即学校”、“教学做合一”三大主张。生活教育理论是陶行知教育思想的理论核心,主张“社会即学校”、“生活即教育”是重视大众的实践,主张“教学做合一”是他的教学法,也是他的认识论。陶行知极重视实践,强调实践是理论的源泉,理论是实践的总结与指导。他在《生活教育》上发表《行知行》一文,认为“行是知之始,知是行之成”,并改本名为陶行知。

教育为人

如若说陶行知怀着“知行合一”的教育理念求索了一生,那么叶圣陶无疑那个时代与陶行知同行于教育路上的求索者,他们两位在中国现代文化教育史上均卓有建树,且均有深远的影响。陶行知与叶圣陶上个世纪对于教育改革的探索 and 实验,时至今日仍是我们宝贵的精神财富,对于当今的素质教育的有效实施,仍能给人以许多有益的启迪。二人可谓相知相惜,1946年,陶行知逝世后,叶圣陶曾专门撰写了一篇名为《生活教育》的纪念文章。对陶行知倾毕生心力创建的内涵深厚博大的“生活教育”体系,作了十分精要的阐释。

叶圣陶自1912年担任教师起,一生从事文化教育教育工作76个春秋,几乎亲历了20世纪中国社会变革发展的各个时代和文化教育改革的整个过程。叶圣陶教育思想的本质特点在于它的实践性、创新性、民族性和大众性,后人将叶圣陶教育思想的总纲命名为“教育即人生”。

叶圣陶的教育实践不局限在三尺讲台与一张书桌。叶圣陶曾说:“若有人问起我的职业,我就告诉他,第一是编辑,第二是教员。”他长长的一生做编辑的时间超过六十年。1923年叶圣陶告别已干了10年的教职工作,到上海商务印书馆做编辑,他以为相比教员,这是更基础的文字工作。巴金称叶圣陶是自己一生的责任编辑,丁玲说没有叶圣陶自己不可能走文学的道路。不过叶圣陶最重要的贡献,不是提拔了一批叱咤文坛的大家,而是为孩子们编课本。

从商务印书馆离开后,叶圣陶到了开明书店。在开明书店,叶圣陶的主业是编写新教科书,他要为孩子们编写一套好的教科书。作为大作家的叶圣陶执笔为少年儿童编写成套的国文课本,这在中国现代文化史上绝无仅有。对他来说教材可能是影响力最大的文学作品,最重要的启蒙文学作品。

为文于教,润物无声

叶圣陶不仅自己一生执着于教育事业,奉献于教育事业,他还有为数众多的大师级好友,以自己的文字润物无声地为中国的青少年教育施加着正向影响,这其中尤以冰心与朱自清最为典型。

叶圣陶和冰心是“五四”开始的新文学的两大功臣,他们都有长长的一生,他们一生都爱着孩子,他们都用长长的一生将爱与美寄予人世间。早年,冰心留学美国期间,因病住进疗养院,在病痛的折磨中,冰心完成了她一生中影响最深广的作品《寄小读者》,她要把她接触到的真善美的东西和小朋友们分享,这种分享的心态造就了文学的魅力。她跟别的作者不同的地方在于她把儿童当人。冰心认为成年人跟儿童说话应该以平等的姿态,而不应该居高临下,她是一个愿意和儿童站到一起看世界的人。留美三年冰心留下了29篇寄小读者的文章,文中洋溢着病中的冰心在异国他乡对人生的独特感受。

“文革”后,冰心依旧保持着一颗清澈的童心,开始了《三寄小读者》的创作,她要为新时代的孩子写作。她说:“一个人不是生活在真空中,



冰心

整个潮流在前进,决不容一朵小小的浪花,沉滞在中流。”这或许就是她那颗永不沉寂的温暖的心。晚年的冰心更爱孩子,她说要让孩子自由发展,“专心地学习,痛快地游戏”“像野花一样自由生长”。

同为叶圣陶好友的朱自清同样以自己的文章温暖着中国很多代青少年的求学生涯。教师是朱自清一生的角色,但是无论是在中学的讲台,还是在大学的小院中,除了教育自己的学生,以一个教师的身份教书育人,朱自清也以自己的文字做着更为广大的教育,让更多的人感受中国语言的优美,感受文学所能表达的情怀。朱自清曾说自己既是国文教员,自己的国文教育与文学创作是同时进行的。

当老友叶圣陶在南方写文章、开书店,润物细无声地编写语文教材、从事教育事业时,朱自清则在清华园里以自己的创作为他供稿。朱自清说:“文化是继续的,总应给下一代着想,如果都不肯替下一代服务,下一代怎么办?”正是因为这样的想法,朱自清即便在成为清华大学中国文学系主任后,仍为中学生供稿。开明书店出版其写作的《欧游杂记》,朱自清说:“用意是在写游记给中学生看。”“算是小小的礼物吧。”

朱自清的作品成为中国的中学语文教学的经典教材,从上世纪20年代到现在,我们总能看到中学教材中存留着朱自清的文章。朱自清一生从未离开写作,他并不长的生命中,却写下了200多万字的著作。他的散文很美,流传很广,这成为朱自清送给中学生的一份特别礼物。



叶圣陶



星河湾物业 层层守护，璀璨最美人居生活 QUALITY LIFE

在房地产起承转合的新时代，品质逐渐成为房企竞争中愈发重要的筹码，物业之间的竞争也日益加剧。不少房企通过改善物管定位、深挖业主需求、创新服务模式，提供个性、完善、贴心的物业服务，迎合房地产市场竞争的需要。简言之，高端的物业服务不仅成为房企自身亮点，也将是房企品质战的比拼焦点。

一直以来，对星河湾而言，物业不是单一的“物业管理”，而是遵从“服务、服务、还是服务”的理念，为业主营造高品质的圈层文化生活。作为城市高品质居所，星河湾的物业服务除了看得到的“硬件”外，更具有前瞻性，饱含人性化，并充分体现尊贵、安全、私密性以及为日常生活所需提供的尽善尽美的定制化服务。

房产白银时代，星河湾物业的新探索

房地产进入白银时代，意味着整个行业过去跑马圈地、大肆掘金的时代一去不复返，市场将走向精细化、平台化、金融化的道路，其中物业服务产业首先，成为许多高品质居所转型升级的突破口。如何把握住这些既挑剔又理性，同时又追求性价比的新富阶层，已成为正在转型升级路上的物业服务企业必须要思考的问题。

伴随互联网思维的广泛应用，围绕社区增值的物业管理级也正从“物”的管理向“人”的服务转变，传统物业管理真正迎来了发展契机。

对此，星河湾物业始终秉持“业主利益为先”的原则，即便是在社会热潮面前，星河湾物业依旧清醒对待“物业O2O”的发展——以品质为先导，与时俱进，迎合市场发展，满足业主生活。

除了物业服务的硬件设施、软件服务之外，星河湾更在营造社区氛围等软环境方面花了大力气。2015年10月21日，暨南大学和星河湾集团联合宣

布，暨南大学生活方式研究院将以星河湾生活学院为基地，合作研究中国高端人群生活品质的标准体系建设。星河湾生活学院设立在星河湾半岛，面向全国星河湾业主，是一个社区生活方式体验与传播平台、社区生活方式服务产品开发中心。

作为中国企业界与学术界联合创建高端人群生活品质标准体系的首次尝试，星河湾生活学院在品质生活的探讨上，不断扩大精英队伍的建设。目前周国平、钱文忠、谢有顺、吴清忠等知名人士已受聘为星河湾生活学院“课题特聘研究员”。今年6月30日，李云迪、冯原、王璐三位专家也正式受聘成为星河湾生活学院“生活导师”。未来，星河湾将与各个领域的精英一起，共同探索优质生活方式的真谛。

**品质为先，
星河湾重新定义“互联网+物业”**

随着互联网思维与技术的普及，新兴的社区O2O迅速成长，其涵盖了社区消费需求的整个服务体系，包括衣食住行、居家生活、养老服务、健康医疗、教育理财等，影响着用户最后一公里的社区生活圈，也将进一步改变物业服务产业的格局。

在探索社区服务O2O的路上，星河湾一直兢兢业业。通过星河湾物业的APP，业主除了可以实现一站式缴交各种物业费用，也可以及时和物业服务人员联系，实现实时报修。此外，平台上还有部分增值服务，如日常的干洗、家政、家教等服务。更贴心的是，在APP内，有一个“随手拍”功能，社区、园林等公共空间有什么问题，业主都可以随时拍下来，客服中心接到这类信息后会分类传给不同的部门处理，及时解决问题。

由此可见，星河湾的“互联网+物业”理是利用互联网这一新兴的现代技术手段，进一步提升基础物业服务品质，这才是成功的“互联网+物业”模式。

层层呵护，守候最后一公里

除了在“互联网+”时代的物业工作新探索，星河湾始终将社区的安防工作放在重中之重的位置。星河湾物业的安保主要分人防、技防、物防三大块。在人防方面有一支思想可靠、纪律严明、技

能过硬的保安队伍，坚持24小时的门岗值守、园区巡逻；而技防和物防则是一种相辅相成的安防手段，通过利用各种高科技的安防设备开展安防工作，比如利用刀网、消防值机、电子围栏、围墙警灯、红外周界、门禁系统等，有效防止外来人员入侵园区。除此之外，物业还增加了犬防以辅助人防，进一步对不法分子起到震慑作用，提升业主安全感。

正是通过物业团队在人防、技防和物防等措施上的综合努力，星河湾社区事关安全的一举一动都在安保团队的严密监控之下：即进出人员、车辆、物品管理严格实行检查、登记制度；各项安全措施经过多次“攻防”模拟演练，反复推演，从人员管控、技术防备、物防管理等多方面不断提升、持续改进。于是，一张独具特色、组织严密的立体防护网逐渐形成，层层防线呵护业主们的人身和财产安全，也成就了最安心的社区生活。

与此同时，在应对突发事件与灾难天气时，星河湾的物业服务更加细心周到。无论是去年的北京暴雪，还是今夏广东的妮姐登陆，星河湾物业一直坚持用心的服务理念，在灾害面前临危不惧，得心应手地应对各种突发事件。



《我在星河湾等你来》MV录制



星河湾社区安防措施

行在幕后，璀璨最美好人居生活

城市高品质居所，于生活，是城市生活进化、优化的结果，演绎地是一种高端生活方式；于投资，地段、环境、配置的独一无二性，促使其内在价值不断攀升，表现出强劲的增值保值性。因此，高品质居所备受城市精英青睐。星河湾的魅力，正是由圈层文化生活带来的无限升值潜能。

在星河湾，满足业主的圈层文化生活尤为为重要。星河湾物业也一直行在幕后，做业主的坚实后盾。目前，属于星河湾的星河文化俱乐部已拥有舞蹈团、太极拳小组、模特队、乒乓球小组、葫芦丝爱好者联盟、瑜珈班、摄影采风小分队等等十余个业主组织，规模十分庞大。星河湾物业还为业主准备了适合休闲活动的场所，例如乒乓球室、合唱团训练室、儿童游乐室等地方，尽一切可能为业主提供生活便利。

就在不久前，由星河湾业主自发改编的歌曲《我在星河湾等你来》MV顺利推出，全景展现了星河湾生活和其园林中搭曲桥、建亭台、造画舫的

理水匠心。在马头琴的悠扬旋律里，业主们用歌声唱响星河湾生活，不负每一刻绽放的心情。MV背后，离不开星河湾物业兢兢业业的工作。难怪有星河湾业主这样形容星河湾：走进家门是星级酒店，走出家门是4A级景区。

这样移步异景的人居社区，自然成了不少影视剧组热衷的取景地，希望通过星河湾的人居状态表达故事主人公美好的生活。从都市情感大剧《欢乐颂》到《再见，老婆大人》，星河湾的园林美景与建筑工艺接连造就了影视剧一幕幕和谐美好的生活场景，让观众在镜头中感受来自星河湾的生活味道。

在与时俱进的同时不忘苦练内功，星河湾物业就是用这种认真负责的态度赢得业主的信任，也塑造了物业的金字招牌。未来，星河湾不仅会继续向客户提供优质的建筑和园林，还将构建一整套完善的物业安防和服务生态系统，守护业主的安定生活。

——本文转摘自微信公众号 财经频道

星河湾物业 与您共建安全宜居家园 LIVABLE HOME

广州星河湾物业

社区安全防范行动中

一直以来，广州星河湾各项安全管理工作都在有条不紊地开展。星河湾以维护业主的人身财产安全为己任，加强安全综合治理，不断强化安管人员的安全防范意识，时刻维护星河湾社区的秩序并保障星河湾社区的安全。广州星河湾物业通过员工大会及日常培训，提高安管员的辨别意识和警惕性，并加强查证和巡逻力度。

广州星河湾本着“预防为主、防消结合”的方针开展消防管理工作，以保障在遇到消防类突发事件时，无人员伤亡，并将财产损失降至最低。

此外，广州星河湾有条不紊地开展各项防汛防风的准备工作，在每次抗洪抢险的战斗中，星河湾全体安管人员发挥“不怕苦、不怕累”的战斗精神，避免广大业主的人身安全遭受威胁，并使财产安全损失降至最低。

上海星河湾物业

巩固安防体系建设

上海星河湾物业实行人车分流管控，对于外来人员、车辆加强管理，并针对不同类型外来人员实行个性化管理。对于安全死角、河道小道、围墙缺口等安全隐患部位，布置铁蒺藜、玻璃渣等进行保障。

从傍晚开始，全面展开对园区一、二层重点巡查，对于围墙四周采取有效布控及巡逻，夜间巡逻警车将对围墙四周不间断巡视，安心守护。在每栋单元大堂消防通道门加装门禁，增强安全系数，目前，此工作已陆续覆盖实施。2016年，上海星河湾物业积极进行自我优化提升，不断改进、探索和发展社区安防专业技能，并打造5道防线，巩固安全防范体系。

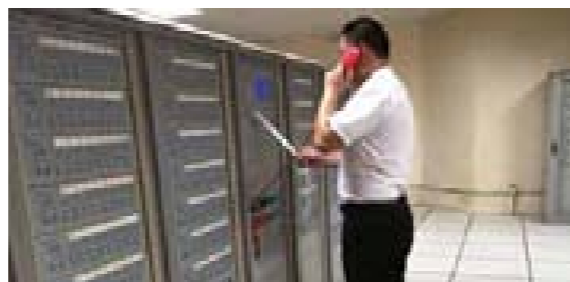


北京星河湾物业

层层防线护安全

安全保障一直是北京星河湾物业的首要工作。作为高端住宅小区，存在着诸多安全防范要素。园区实行封闭式管理，物业公司通过人防、技防和物防措施的结合，实施小区周边安全控制，24小时小区内全面巡逻，全面监控，对门岗实行“三严”管理，即进出人员、车辆、物品管理严格实行检查、登记制度；各项安全措施经过多次“攻防”模拟演练，反复推演，从人员管控、技术防备、物防管理等多方面不断提升、持续改进。

人防、技防、物防措施，以及犬防，为星河湾小区构筑起了一套严密的防范体系，对不法分子起到了极大的震慑作用。



星河湾集团
Star River Group
品质 诚 现 味 美

第八届中国星河湾大会

星河湾群星汇

属于星河湾业主的盛会
聚集社会最中坚的力量
于欢笑中一同交流乐聚

期待您绽放耀眼光芒



了解更多，请关注星河湾集团公众号

01 “美网”开赛 郑赛赛横扫奥运冠军

北京时间8月29日(纽约当地时间28日),2016年美国网球公开赛正式开战。正赛首日(北京时间8月30日),中国小花郑赛赛凭借连胜五局的发挥,以6-4/6-2战胜里约奥运会网球女单金牌得主普伊格,时隔两年再进美网女单第二轮。

本届公开赛,星河湾职业网球俱乐部派出选手郑赛赛、徐一璠、里内特(波兰)、张宇璇,以及青少年组选手赵灵熙、吕成泽出征。其中,郑赛赛和波兰选手里内特因WTA世界排名直接进入女单正赛。郑赛赛首轮面对里约奥运会女单冠军、波多黎各选手普伊格。里内特的对手则是12号种子、斯洛伐克选手齐布尔科娃。



03 美食欢乐嘉年华 给孩子上学前的一份礼物

为丰富业主小区生活,树立智慧小区标杆,8月27-28日,美食嘉年华活动在广州星河湾5期隆重开幕。星河湾物业联合旺东大菜园开展了本次美食嘉年华活动,活动设立美食鉴赏、亲子互动、有奖互动、自提柜体验等环节。此次美食嘉年华活动得到了广大业主的积极响应,在品尝美食的同时,活动现场充满欢快温馨气息,为广大业主奉献了一个愉快、精彩的周末,同时这也是小朋友们在回归校园之前收到的一份温馨礼物。



02 社区百人全民健步走活动 在北京星河湾生态公园举行

在中国奥运健儿在里约奥运会上取得优异成绩的良好气氛下,为延续社区居民的运动热情,增强小区居民健康意识,增进业主与居委会、物业、酒店人员之间的了解,8月25日,星河湾社区居委会在朝阳区平房乡政府部门的指导下,组织社区居民、星河湾物业和酒店员工在星河湾生态公园举行了一场百人全民健步走活动。居民们在“我运动、我健康、我快乐”旗帜的引领下,围绕公园内东湖、西湖行走,用实际行动体现了星河湾文明、和谐的社区形象。

为确保此次活动的顺利开展,星河湾社区居委会及物业公司精心组织策划,提前查看活动场地、规划活动路线,并准备了服装、急救药箱、饮用水等物品。



04 FUN 狂趴,放肆 HIGH 浦东星河湾全家水上欢乐趴



9月3日,浦东星河湾2016暑期亲子夏令营第二季之全家水上欢乐趴如期上演。这是一场妙趣横生的水上嘉年华活动,“水世界对抗赛”、“水世界团队战”、“水世界荣耀战”掀起活动高潮,打造温馨亲子情怀。一场夏日激情水上趴,为业主创造优质的生活方式,寄托着浦东星河湾品质追求的不变初心。

05 “星”赏世界经典 第二届星河湾家庭电影节圆满落幕

继“冠军来了”暑期亲子夏令营活动之后,8月27日-28日,上海星河湾再次掀开新篇章。一场以“玩转‘星’暑期,亲子夏令营”为主题的第二届星河湾家庭电影节如期举办,星河湾集团上海公司携手国金百丽宫影城、龙盛国际万达国际影城两大高端影院,分别为浦东星河湾、上海星河湾业主,呈现了一场精彩绝伦的视听盛宴。为期两天的家庭电影节,为星河湾8月暑期活动画上了圆满的句号。



06 星河湾 爱马仕奢尚之夜 闪耀西安

8月27日,西安星河湾携手法国百年手工艺奢侈品牌爱马仕,在星河湾酒店上演一场华丽奢尚至尊秀。受邀而来的仕家名流以及西安众多主流媒体、社会各界精英齐聚一堂,共同见证了两大品牌的交相辉映。活动现场星光灼灼,百余件顶级奢侈品臻罕聚首闪耀展出、百年历史经典舞蹈康康舞浪漫极致的演绎、曼妙佳丽与爱马仕配饰绝妙搭配上演的至尊秀,让人惊叹不已。



07 舌尖召唤饕餮来袭 青岛星河湾韩国美食盛宴圆满举办



一次与美景的相约,一场与味蕾的相会。继顺德美食节、沂蒙全羊宴、饕餮海鲜盛宴活动后,8月27-28日,青岛星河湾韩国美食盛宴温情开启,再次倾入多滋多味的“国际品味”。美味烤肉、韩国料理、缤纷水果等美食尽享“食”尚。活动现场氛围热烈,美食琳琅满目,让每一位到场的业主尽享品质追求。

品质连载/ 你所不知道的 106 个星河湾的秘密

摘自《星河湾·第一居所品质书》

浴缸里的暗门

在星河湾，浴室中的浴缸里除了有一个放水的口，还会留一个活动门式的检修口，可以开关，以暗门的形式，手一按，就开了，但是在视觉上又看不出来。



外墙上的线条

星河湾的建筑风格带着南欧地中海风情，讲究使用精致的线条作为外立面的丰富与过渡，从里到外相互对应。因此，星河湾的外立面线条层次感丰富，60 种以上的定制线条，精确到 5 毫米的要求，甚至连固定线条 5 毫米的垫圈也特别定制。除了定制的线条，所有管线均暗埋在阳台两边的墙体内，检修口预设 in 部分楼层，在星河湾的外立面看不到一根管线。



上海

广州



太原



住“享”星河湾

开启奇妙欢乐旅程

星河湾酒店推出各式景点套票，让客人尽享探索的乐趣，体验城市的魅力所在
Discover the Fun in Chateau Star River

详情请致电各酒店市场销售部

广州星河湾酒店 Tel: +86 20 3993 6666 厦门星河湾酒店 Tel: +86 20 3998 3333 浦东星河湾酒店 Tel: +86 21 3892 9666
上海星河湾酒店 Tel: +86 21 3412 9999 太原星河湾酒店 Tel: +86 351 7608 866 北京星河湾酒店 Tel: +86 10 8552 9888



星河湾
Star River
中国·太原

4号园

开盘售罄 荣耀加推

9月25日

盛大开盘

全新产品系

134m² | 152m² | 165m² | 185m² | 201m² |

本年度最后一次加推 错过不再



0351-726 6666

太原市小店区星河西路8号
(滨河东路与龙城大街交汇处东南200米)